

Image not found or type unknown



Comment calculer la différence de loyer

Par **armelwan**, le **27/06/2007** à **22:28**

Ma mère est le bailleur
Comment calculer la régularisation des loyers d'un bail 3, 6, 9 avec augmentation triennale, sachant qu'au départ
Avril 97, le loyer de départ était 2633.24 € / an
En fin de bail, le loyer perçu était 2798 € / an
Mon notaire m'ayant dit que comme il y a un changement de propriétaire, de part la nature du bail et d'autre part, du fait de l'avoir fait se reconduire tacitement, c'est une des rares choses qu'on pourrait obtenir avec une augmentation substantielle du loyer