

Image not found or type unknown



Obligations du bailleur rural

Par **germier**, le **12/01/2009** à **09:55**

le bailleur d'une exploitation agricole(statut du fermage) doit il faire procéder,pour la partie habitation aux divers diagnostics incombant aux bailleurs d'habitation ?

Par **Tisuisse**, le **12/01/2009** à **14:44**

Bonjour,rnrnUn bonjour en arrivant ? vous ne connaissez pas, bien sûr !

Par **germier**, le **12/01/2009** à **18:24**

effectivement,rnaussi je présente mes excuses, et non je m'excuse[fluo]/[fluo]

Par **Gardes**, le **23/01/2009** à **04:39**

Les diagnostic se font lorsqu'il y a vente ou mise en location.

Par **germier**, le **23/01/2009** à **21:28**

Bonsoir, un bail à ferme étant une mise en location, je dois en conclure que les obligations du bailleur s'imposent mais je ferai remarquer que le bail à ferme ne relève pas du droit commun de la location, donc ?????
Tissuise, le Monsieur ne m'a pas dit bonjour

Par **Gardes**, le **27/01/2009** à **00:00**

Alors bonjour. Vous avez raison le bail à ferme relève de textes particuliers ceux du code rural mais aussi en partie des dispositions du code civil. S'il s'agit actuellement d'une entrée dans les lieux, pour l'habitation les diagnostics ont dû être réalisés. Salutations.