



Problème d'eau dans mon immeuble. le syndique ne fait rien

Par **Marmeladine**, le **01/04/2010** à **19:22**

Bonsoir, je suis désespérée et j'attends une aide efficace. Je vous expose mon problème.

Voilà plus d'un an que j'ai des problèmes d'eau dans mon appartement. Je me suis plainte au syndique de l'immeuble. L'eau est bourrée de calcaire mais à un point fou, on ramasse chaque jour des graviers de calcaire par poignée. Ça nous bouche les arrivées d'eau, ça a déjà provoqué la casse de l'ancienne machine à laver, fait buguer la nouvelle, les robinets ne déversent qu'un petit filet d'eau, eux aussi bouchés par le calcaire, les chasses d'eau des toilettes ne se remplissent plus bref... Et chaque jour nous démontons les mécanismes pour tout nettoyer jusqu'au lendemain.

Nous sommes les plus touchés de l'immeuble, des gens se sont plaints d'un manque de pression mais personne n'a les paquets de calcaire que nous avons. Parfois on dirait même que c'est du sable. Je ne sais pas ce qu'il peut y avoir d'autre dans l'eau que j'ignore.

Le syndique de l'immeuble s'en fiche, il ne veut pas installer d'adoucisseur pour l'immeuble. En plus ils savent qu'un procès est trop cher pour nous et que nous n'en arriverons donc jamais là. Le problème c'est que du coup ils ne font rien et le problème empire. Nous avons envoyé des lettres recommandées, ils ont fait venir un expert qui a jugé notre arrivée d'eau bouchée à 80% mais ils ne font rien pour autant. Nous essayons de rallier les personnes de l'immeuble pour voter pour l'adoucisseur mais le syndique trouvera des prétextes pour ne pas l'installer.

Hier après une lessive j'ai retrouvé tous les pulls en laine mérinos décolorés, la fibre dure et resserrée et ils avaient rétréci. Ça n'est jamais arrivé, d'autant que je lave ce genre de chose à froid. On se demande si il n'y a pas des substances dans l'eau qui ont abîmé les pulls.

Cela nous a déjà coûté une machine neuve, des nouveaux appareils pour les chasses d'eau, on n'a pas les moyens de changer des pulls de cette qualité tous les mois...

Que peut-on faire ? Le calcaire a-t-il pu abîmer la laine ? N'y a-t-il pas un recours pour les obliger à nous donner de l'eau correcte ? Ne pouvons-nous pas exiger un test de l'eau gratuit au vu des problèmes que l'on rencontre ?