



Un avenant de bail non signé rend-t-il celui ci caduque?

Par **lilipuce**, le **15/11/2011** à **09:59**

Bonjour, rn rn ma question est de savoir si le fait de ne pas avoir signé l'avenant au bail peut rendre caduque celui-ci. Sachant que cet avenant porte sur une modification du contrat incluant un garage en plus et une augmentation de loyer de ce fait. rn merci pour votre réponse.

Par **mimi493**, le **15/11/2011** à **10:11**

non. L'avenant n'existe pas, c'est tout

Par **lilipuce**, le **15/11/2011** à **11:24**

Meme si du coup le paiement du loyer ne correspond pas à celui qui est mentionnée sur le bail? rn rn merci

Par **mimi493**, le **15/11/2011** à **12:03**

Plus élevé ou bas ?

Par **lilipuce**, le **15/11/2011** à **13:15**

Plus élevé (car ce nouvel avenant inclus la location du garage).

Par **mimi493**, le **15/11/2011** à **14:29**

Mais donc vous payez un loyer pour le garage et vous utilisez de ce garage ?

Par **lilipuce**, le **15/11/2011** à **15:04**

Oui c'est exact.