



Demande d'emmenagement avant signature de l'acte authentique

Par **clayour**, le **17/01/2020** à **09:19**

bonjour,rnrnEtant en phase de vente d'un appartement vacant en copropriété. Le compromis est signé mais l'acte authentique devrait être signé vers le 10 Février.rnrnL'agence immobilière que nous avons mandatée, nous demande si l'acheteur pourrait éventuellement emménager, une semaine avant la signature de l'acte authentique.rnrnEst-ce que donner son accord pour ce type "d'arrangement" peut se révéler juridiquement dangereux pour nous ?rnrnmerci de vos conseils.

Par **Lag0**, le **17/01/2020** à **10:37**

Bonjour,rnrnLe danger est que l'acheteur emménage et refuse ensuite de signer. Vous vous retrouveriez avec un squatteur difficile à faire partir.rnrnRisque faible cependant...

Par **morobar**, le **18/01/2020** à **10:36**

Bjr,rnrnTout vous a été exposé. Risque faible certes, mais avec de grosses dépenses si le risque se réalise.rnrnPar exemple s'agissant d'un couple, qu'un des conjoints décède entretemps.