

Image not found or type unknown



Quitter une Indivision immeuble ?

Par **PHILO58**, le **29/01/2020 à 10:44**

Bonjour,
Nous sommes 2 propriétaires d'une maison en indivision.
Nous gérons cette propriété pour les deux indivisaires, nous souhaitons conserver notre part.
L'autre indivisaire souhaite quitter l'indivision.
Comment peut-on faire ?
Merci,
Salutations.

Par **morobar**, le **29/01/2020 à 11:09**

bonjour,
On rachète la part ou on vend le tout puis on partage à proportion

Par **nihilscio**, le **29/01/2020 à 11:10**

Bonjour,
Si c'est matériellement possible, vous pouvez diviser la maison en lots de copropriété.
Nul n'étant tenu de rester dans l'indivision, votre co-indivisaire peut vous contraindre soit de lui acheter sa part, soit de laisser mettre la maison en vente.