



Calcul surface au sol

Par **Dan74540**, le **15/02/2023 à 17:21**

Bonjour,
Est ce que un escalier extérieur bétonné avec fondation construit concomitant à la construction d'un garage semi enterré et réalisé pour y accéder est constitutif de Surface au sol ? sachant que celui ci est attenant au garage.
Merci de votre réponse

Par **le semaphore**, le **18/02/2023 à 11:17**

Bonjour
La réponse est négative pour la surface de plancher
L111-14 et R111-22 du code de l'urbanisme
et positive pour l'emprise au sol
R420-1 CU