

Image not found or type unknown



Depart domicile conjugal avant date de jugement

Par **betty**, le **27/08/2011** à **22:00**

Bonjour, nous avons notre premier rendez-vous avec un avocat la semaine prochaine. Je souhaiterais savoir quand je peux quitter le domicile conjugal. Merci.

Par **mimi493**, le **27/08/2011** à **22:41**

ça dépend du contexte du divorce

Par **betty**, le **28/08/2011** à **08:36**

divorce à l'amiable. Nous sommes locataires. Nous avons 2 enfants.

Par **cocotte1003**, le **28/08/2011** à **08:50**

Bonjour, normalement vous ne devez pas quitter le domicile conjugal avant la première audience (conciliation) devant le juge, lui seul peut autoriser la résidence séparée. Même en divorçant à l'amiable, c'est bien plus prudent d'attendre car votre conjoint peut, à tout moment, changer d'avis et vous accuser d'abandon du domicile conjugal. Pour ce qui est de la location, envoyez à votre bailleur, une LRAR pour poser votre préavis et ceci même si votre conjoint

reste dans le bien. Regardez bien votre bail, il risque d'y avoir une clause de solidarité entre vous qui permet au propriétaire de vous réclamer le loyer et les charges si le locataire en place ne paye pas et ceci durant une période triennale (fin des 3 ans, fin des 6 ans.....), il serait donc préférable pour vous que vous quittiez tous les 2 le logement, cordialement

Par **mimi493**, le **28/08/2011 à 12:53**

Déjà, en divorce à l'amiable, il n'y a pas d'ONC donc le juge n'autorise pas la résidence séparée.
Le fait de quitter le domicile conjugal est une faute dans le mariage MAIS on peut s'en moquer : quand on veut divorcer, peu importe que ce soit pour faute ou autre.
Ce qui est plus inquiétant, c'est que vous restez redevable du loyer, même en partant. Donc si ça tourne au vinaigre, vous risquez de devoir payer deux loyers.
Vous en êtes où dans le divorce ? La convention de divorce a été rédigée et signée par les deux ?