

Image not found or type unknown



Frais sur une maison suite a une succession

Par **cabilou34**, le **01/11/2010** à **06:52**

Bonjour, rnES CE QUE L ON PEUT REFUSE DES DEPENSES QUE MES SOEURS AURAIT FAIS SUR LA MAISON DE MA MERE rnCETTE MAISON EST VIDE ET JE N AI MEME PAS LES CLEFS DE LA MAISON DE MA MERErnSI OUI QU ES CE QUE JE DOIS FAIRE ?

Par **mimi493**, le **01/11/2010** à **13:05**

tout dépend de la situationrnA qui appartient la maison ?rnquelles types de dépenses ?

Par **cabilou34**, le **01/11/2010** à **16:23**

entretien et renovation interieur et exterieur de la maison

Par **cabilou34**, le **01/11/2010** à **16:25**

la maison appartient a ma mère a 60% et moi 10%

Par **mimi493**, le **01/11/2010** à **16:44**

et le reste (60+10 = 70)

Par **cabilou34**, le **02/11/2010** à **05:11**

60% A MA MERE 10% POUR MOI 10 % A UNE DE MES SOEURS 10 % POUR L AUTRE SOEUR 10 % POUR MON FRERE PUISQUE IL N Y A PAS FAIS DE TESTAMENT C EST BIEN CELA LE PARTAGE ?

Par **mimi493**, le **02/11/2010** à **13:46**

En cas d'indivision, il peut y avoir des décisions avec l'accord des 2/3 des co-indivisaires, notamment, les travaux de conservation du bien.rnrnVotre mère a l'usufruit du bien ?

Par **cabilou34**, le **02/11/2010** à **19:14**

je pense que oui puisqu'ils ont fait au dernier des vivants mais je n'ai pas eu une réponse oui ou non je peux refuser les dépenses qui seront faites à l'intérieur ?

Par **mimi493**, le **02/11/2010** à **19:32**

Comment ça, vous ne savez pas ? La succession a dû obligatoirement se faire devant notaire.rnrnSi votre mère est usufruitière des parts qu'elle n'a pas en pleine propriété, c'est à elle de tout payer. Les nus-propriétaires ne doivent que les très gros travaux qui sont la réfection totale du toit, des murs de soutènement, des poutres et clotures (tous les autres travaux sont des travaux d'entretien qui sont à la charge de l'usufruitier)

Par **cabilou34**, le **03/11/2010** à **05:30**

mon père est mort en février 2010, la succession n'est toujours pas faite suite à cette maison qui est en vente rnOn devait faire la vente et ensuite la succession.rnD'ailleurs ça n'a rien à voir, mais je n'ai pas eu un seul courrier de ça part ni comme quoi il se chargeait de la succession je voulais savoir si c'était normal ?rnJe vous remercie de toutes vos réponses

Par **mimi493**, le **03/11/2010** à **05:58**

Mais ça ne change rien, on vend que lors du partage, donc la succession est établie