



Rendre égal des parts indivises inégales

Par **louravi**, le **16/03/2010** à **11:24**

Bonjour,

je vous expose notre problème:

Mes parents ont acquis un terrain avec pour propriétaires eux-mêmes et nous, leurs 3 enfants.

La division sur le terrain est la suivante:

- 50% mes parents
- 40% mon frère
- 5% ma soeur
- 5% mon frère

Autre précision: seuls mes parents, sur leurs revenus, ont bâti la maison et que le prix du terrain surpasse largement le prix du bâti.

Quelle est la solution, à moindre coût, afin de faire en sorte que tous les 5 ayons la même part? ou voire même en 3 parts égales pour nous leurs enfants.

Je vous en remercie par avance.

Cordialement.