



Location gerance garage auto

Par **eric2a**, le **07/06/2017 à 11:08**

bonjour
pour faire court
contrat location gerance signe en mai 2007 avec une sarl bailleuse
du fonds
2008 mise en liquidation judiciaire de la sarl bailleuse et cessation de paiement en
06/2006
2014 instinction du passif regle au liquidateur par nos soins
de 2014 a 2016
cheque loyer verse au nom du gerant de la sarl bailleuse au lieu de la sarl a sa
demande
2016 arret du contrat par le bailleur une fois le passif regle
question
1
pouvait il me faire un contrat de loc ge alors que son entreprise etait en cessation de
paiement
question 2
na t il le droit d encaisser au nom du gerant les loyers en lieu et place
de sa sarl et de plus malgré la demande par lettre recommandee ar concernant les facture e
loyers aucune ne nous a ete transmises.
en j en passe...
que puis je faire en sachant
que lors de la reprise de la societe bailleuse en 2016 il n a pas continue l activite perenne n as
pas repris les salariés attachés au fonds et a reloué a une autre entreprise en laissant les
employes sur le carreaux
merci de votre aide
eric