



Ai-je le droit de me louer un box dont je suis propriétaire ?

Par **malocation**, le **04/06/2013** à **11:44**

bonjour, rnje suis sur le point d'acquérir un box dans l'immeuble ou j'exerce en profession libérale.rnrnooption 1 : rn1-1 - j'achète ce box en nom propre, rnai-je le droit de me le louer et le défiscaliser à titre professionnel --- bien sûr j'intègre alors les revenus locatifs dans mes impôts personnelsrnrn1-2 - j'achète ce box en nom propre, rnai-je le droit de me le louer et le défiscaliser à titre professionnel => quel type d'amortissement et pendant combien d'années ?rnrnooption 2 : rnje crée une SCI qui me loue le bien, mais quel coût pour la création de la SCI, quel surcoût pour les frais d'acquisition chez le notaire?rnrnmerci d'avance

Par **malocation**, le **19/06/2013** à **16:49**

Je vous remercie de votre réponse, claire et concise.rnbien cordialement

Par **francis050350**, le **30/06/2013** à **07:55**

Bonjour , rnBravo encore à TRICHAT pour la clarté.