



Achat appart en indivision ou sci

Par **pattoux**, le **29/08/2011** à **11:08**

Bonjour, rnngérant d'une petite entreprise , j'envisage d'acheter avec mon associé un appart pour pouvoir louer celui-ci en meublé et à la semaine à un de nos salarié qui est souvent en déplacement dans la ville où nous souhaitons acheter. rnne je voudrais savoir comment procéder: acheter en indivision ou acheter via une SCI? rnquels sont les avantages de l'une et l'autre solution? les avantages fiscaux? rnnil faudrait aussi que mon salarié puisse faire passer la location de l'appart sur ces notes de frais... rnmerci

Par **mimi493**, le **29/08/2011** à **14:20**

Pourquoi ne pas acheter au nom de l'entreprise ?

Par **edith1034**, le **29/08/2011** à **14:37**

mieux vaut faire une sci pour pouvoir louer rn en indivision, il y a trop de problèmes de gestion rn ne louez pas qu'au salarié de votre entreprise pour éviter un reproche d'abus de droit rn pour tout savoir sur la SCI rn <http://www.fbls.net/SCIINFO.htm>

Par **pattoux**, le **29/08/2011** à **15:05**

trop risqué et compliqué

Par **pattoux**, le **29/08/2011** à **15:09**

merci pour l'adresse de ce site