



base de calcul plus value immobiliere

Par **bulou**, le **08/09/2020** à **11:22**

bonjour à tous
je souhaite vendre par l'intermediaire d'une agence une residence
secondaire j'aurai à payer un impots et droits sociaux sur une plus value .
Quelle est la
base de calcul de la PV ?
l'agence veut me faire signer un mandat commission charge
vendeur .le prix de vente inclu la commission et il me dit : que la pv se calcule sur le net
vendeur .
Chez le notaire (son secretariat)l'on me dit que frais de notaire et pv se
calculent sur le prix figurant dans l'acte (donc commission incluse) et l'on me conseille de
signer un mandat commission charge acheteur afin de diminuer le prix sur l'acte
.
quelqu'un peut il m'eclairer
merci à tous pour votre aide .