



Revente de maison suite a une separation

Par **coyote_old**, le **20/09/2007 à 20:52**

Bonjour,
J'ai acheté avec mon compagnon une maison a rénover il y a maintenant 9 mois de cela. Nous avons souscrit un pret a taux fixe pour une duree de 20 ans ainsi qu'un pret a taux zero pour une duree de 8 ans. Nous venons de nous séparer et j'aimerais savoir s'il est possible de rompre tous ces engagements financiers, car je ne me vois pas continuer a assumer une maison seule surtout en travaux!!! Il paraît que je ne pourrais pas la revendre tout de suite, j'aimerais bien avoir une réponse!
Je vous en remercie a l'avance!!
Coyote

Par **Jurigaby**, le **21/09/2007 à 00:11**

Bonjour.
Sauf contrat exceptionnel, la réponse est non.
Je vous conseille de regarder les clauses de rachat du crédit dans l'hypothèse où vous aimeriez vous en débarrasser tout de suite.

Par **coyote_old**, le **22/09/2007 à 15:58**

Merci pour votre réponse,
mais est-ce qu'il est possible alors de vendre cette maison et qu'elles en seront les conséquences par rapport aux 2 crédits en cours?
Je vous en remercie à l'avance!
coyote

Par **Jurigaby**, le **22/09/2007 à 16:52**

Bonjour.

A priori, vous pouvez tout à fait revendre la maison maintenant.

Concernant les crédits, tout dépend des clauses de rachat, comme j'ai dit plus haut.