

Image not found or type unknown



Les devoirs d'un propriétaire

Par **le coq**, le **24/05/2008 à 18:09**

bonjourrrrrnMon propriétaire est-il dans l' obligation d' entretenir le sol, dehors, devant ma boutique (parcelle lui appartenant) ou est-ce à moi?rrrrnmerci beaucoup de votre réponse.

Par **Jurigaby**, le **24/05/2008 à 23:00**

Bonjour.rnrnSi je comprend bien, vous voulez savoir si c'est à votre propriétaire d'entretenir quelque chose qui n'est pas à lui?

Par **le coq**, le **25/05/2008 à 08:57**

bonjourrnsi la parcelle devant ma boutique lui appartient!rnrnmerci.

Par **JamesEraser**, le **25/05/2008 à 10:30**

En quoi cela vous dérange !

Par **le coq**, le **25/05/2008 à 10:55**

ça me dérange car c'est sale, mal entretenu et c'est comme le trottoir, les piétons passent dessus ainsi que mes clients!

Par **Jurigaby**, le **25/05/2008 à 12:27**

Bonjour.rnrnQue dit votre bail commercial à se propos? S'il ne dit rien, c'est en principe à vous de l'entretenir.

Par **le coq**, le **25/05/2008 à 21:46**

bonsoirrnnon le bail ne le précise pas! rndonc il faudrait que j' entretienne une parcelle de terrain que je ne loue pas, mais qui se trouve devant ma boutique?rnrncordialement.

Par **Jurigaby**, le **25/05/2008 à 22:13**

Bonjour.rnrnAu temps pour moi, j'avais pas compris que vous n'étiez pas locataire de cette parcelle. Je dirai donc que c'est à lui de l'entretenir.

Par **le coq**, le **25/05/2008 à 22:18**

merci.rnmais comme il se fait tirer l'oreille pour le faire quels sont mes possibilités pour le forcer? merci beaucoup.