



Les éléments pris en compte pour le calcul d'un loyer

Par **Laura**, le **01/10/2009** à **17:53**

Bonjour, rnJ'aimerais avoir la confirmation, pour calculer le prix du loyer d'un appartement, le nombre de m² est bien un élément qui joue sur le montant du loyer? rnCar depuis un an je paye un loyer pour un appartement de 48m². Or depuis que j'ai appris à ma propriétaire que je souhaitais quitter le logement elle a décidée de le mettre en vente. Elle a donc fait appel à une agence notariale, et sur leur site j'ai vu mon appartement à vendre en indiquant qu'il ne faisait que 44m². rnQue puis-je faire? Suis-je en droit de demander une indemnité à ma propriétaire? rnJ'aimerais négocier pour partir avant la fin du préavis (qui se termine fin décembre), mais est -il possible? rnMerci d'avance, rnCordialement. rnLaura

Par **jeetendra**, le **03/10/2009** à **09:29**

[fluo]ADIL des Deux-Sèvres[/fluo] rn9 et 11 rue de la Garern79000 NIORT rnTél : 05 49 28 08 08 rn rnBonjour, contactez l'Association de locataire ADIL à Niort, ils tiennent des permanences juridiques, courage à vous, cdt