



Litige avec mon ancien propriétaire...

Par **lara73**, le **14/02/2008 à 14:07**

Bonjour, suite à un changement de situation, perte d'emploi... j'ai dû donner congé à mon propriétaire. Le litige concerne dans un premier temps: j'avais envisagé de refaire la tapisserie et donc entrepris d'enlever le papier peint qui n'avait pas été refait depuis 10 ans. Comme financièrement je ne pouvais terminer ce que j'avais entrepris... je n'ai pu remettre un nouveau papier peint. Suite à l'état des lieux où je devais remettre les clés... il m'a montré un devis fait par un artisan auquel il propose le travail... d'un montant de 2800 euros! Dans un deuxième temps il me parle de charges concernant le chauffage de l'immeuble... alors qu'un montant est déjà prévu à la base, en plus du loyer: 400 euros = loyer 30 euros = charges. Il me réclame à cet effet 500 euros en plus pour l'année. Sachant que depuis un an et demi, je lui parle d'un souci au niveau de la chaudière de l'immeuble. Effectivement je devais continuellement la réamorcer pour qu'elle se rallume donc ce qui a dû très certainement augmenter sa facture. Quels sont mes recours... Merci infiniment de me répondre car le propriétaire c'est rapproché de la personne cautionnaire et lui réclame cet argent!