



Maison avec défauts cachés

Par **srce**, le **26/06/2010** à **12:07**

Bonjour, rn rnmon mari et moi avons acheté une maison en mai 2008 à des retraités, qui en fait construisent des maisons avec l'aide de leur fils entrepreneur afin de faire des plus-values .rn rnQue pouvons nous faire maintenant afin d'obtenir réparation?rn rnNous n'avons plus de contact avec ces personnes, et suite à une demande au notaire, des factures concernant la construction de la maison, nous nous sommes aperçus que les factures que l'on nous a fourni le notaire, ne sont pas numérotées!!!rn rnLe notaire nous conseille de vendre la maison!!!!rn rnSvp, aidez nous à trouver une solution, merci. rn rn srce

Par **jeetendra**, le **26/06/2010** à **12:41**

Bonjour, quels sont les vices cachés, défaut etc. Cordialement.

Par **francishop**, le **27/06/2010** à **01:12**

Bonsoir, rn rnLes factures non numérotées ne sont pas un souci majeur... Imaginez un artisan établissant sa facture dans sa cuisine après sa journée de travail... rn rnPar contre la date est importante pour savoir si on est dans le cadre de l'assurance décennale obligatoire. rn rnCordialement.

Par **amajuris**, le **27/06/2010** à **20:37**

bjr,rnpour obtenir réparation il faut prouver un préjudice certain et actuel.rnpour une maison il faut prouver des vices cachés qui comme leur nom l'indiquent ne pouvaient être vus par un acheteur non spécialiste en immobilier.rncordialement

Par **francishop**, le **29/06/2010** à **09:28**

Bonjour,rnrnA quel moment est-il évoqué un vice caché? Il me semble qu'on parle de facture et de réparation.rnrnCordialement.

Par **amajuris**, le **29/06/2010** à **12:11**

bjr,rndans le titre du message.rncdt

Par **francishop**, le **29/06/2010** à **18:31**

Bonjour,rnrnEffectivement... Je vais de ce pas changer mes lunettes.rnrnCordialement.