



Refus de permis de construire

Par **NERE**, le **13/04/2009** à **16:28**

Bonjour, rnJ'ai viabilisé un terrain suite au bornage et découpage du Géomètre Expert sur un terrain classé constructible au PLU. rnJ'ai obtenu une déclaration préalable délivrée au nom de la commune pour un détachement de 5 Lots. rnTous les services ont donné leur accord sauf un. rnLe PLU n'a pas été modifié, la mairie m'a demandé de céder du terrain pour élargir le chemin, ce que j'ai accepté. rnLe service urbanisme et prévention des risques a émis un avis défavorable. rnPourtant tout est respecté, surélévation de l'habitation, pièce refuge etc.. rnDes constructions récentes et un lotissement sont en cours dans la même zone. rnQue dois je faire. rnLe maire m'a demandé de déposer un certificat d'urbanisme qui a été refusé par le même service SUPR. rnJ'ai engagé près de 15 000 Euros puis - je prétendre à quoi ? rn On aurait dû m'avertir avant ? rnRB.