

Image not found or type unknown



augmentation triennale loyer commerciaux

Par **bormi**, le **19/11/2024** à **09:26**

bonjour
je suis locataire d'un local commercial
j'ai signé un bail de 9 ans le 1 février 2021 pour un loyer de 1000€ par mois
avec un indice de départ de 115.70 du 3^{em} trimestre 2020
à la date du 1 février 2024, l'indice est de 133.66 pour le 3^{em} trimestre 2023, pouvez vous me dire comment doit être calculée l'augmentation triennale du loyer en sachant que l'indice au 3^{em} trimestre 2021 est de 119.7
3^{em} trimestre 2022 est de 126.13
3^{em} trimestre 2023 est de 133.66
et quel loyer je dois payer les 3 prochaines années
en vous remerciant par avance de votre réponse

Par **Henriri**, le **23/11/2024** à **09:38**

Hello !
Pouvez-vous reproduire ici l'intégralité de la clause de révision de votre loyer dans votre bail commercial ?
A+