



## Demande d'information sur un bail commercial 3/6/9

Par **joseb**, le **06/07/2016** à **10:31**

Bonjour, j'en voudrais savoir si le bailleur peut résilier un bail commercial 3/6/9 au bout de 6 ans sans motif apparent puisque tout a été payé jusqu'à ce jour .

Par **llorca**, le **07/07/2016** à **06:22**

Bonjour votre bailleur peut au bout de 6 ans résilier mais avec un préavis de 6 mois souvent désigné par huissier

Par **joseb**, le **07/07/2016** à **06:50**

Mais comme j'ai pu lire dans certains articles de la loi le bail 3/6/9 est plus favorable au locataire qu'au bailleur et que si le bail n'arrive pas à terme c'est à dire 9 ans il y a une indemnité d'éviction , pouvez vous me donner l'article de ce que vous avez écrit merci

Par **chaber**, le **07/07/2016** à **08:45**

bonjour, veuillez lire le lien ci-dessous : <http://www.statutsonline.com/?aide-creation-entreprise/bail-commercial/droit-reprise-bailleur>

Par **joseb**, le **07/07/2016** à **09:18**

Bonjour et merci beaucoup  
Cordialement