



Extrait comptable d' un bail commercial

Par **salsaluc**, le **12/11/2012** à **17:12**

Bonjour,
Je suis propriétaire d' un local commercial , et une agence gérât mon bien .
Première question J 'ai demandé à cette agence un extrait comptable couvrant les deux dernières années , et , BIEN SUR , pas de réponse !!! Comment donc puis je les y obliger ?
Deuxième question Suite à une faillite ou (autre) mes locataires on changé le nom de leur société . Suite à ce changement de nom mon agence aurait elle dûe (1) m' en faire part ? (2) Leur faire signer un nouveau BAIL ? (3) si oui aurais je dû être présent lors de la signature ?
Je vous remercie par avance de vos réponses
Cordialement ,
Luc