



Installation d'un compteur d'eau

Par **1963pascal**, le **10/04/2013** à **07:15**

BonjourrrrrJe suis au RSA et l'impression que cela va continuer, je voudrais faire des économies d'eau.rnDans mes charges je paie actuellement 20 euros par mois pour l'eau, étant seul j'ai fait le calcul ça devrait me coûter moins de 10 euros par mois, voire moins en faisant très attention.rnrnMon propriétaire ne veut pas que j'installe un compteur d'eau individuel, à t-il le droit en vue de ma situation.rnrnMercirrrrrCordialementrrrrPascal **bxxxxxxxxx**

Par **amajuris**, le **10/04/2013** à **09:23**

bjr,rnsi c'est prévu dans le bail comme ça, vous ne pouvez pas l'obliger à installer un compteur d'eau.rncdt

Par **Lag0**, le **10/04/2013** à **10:25**

Bonjour,rnAmatjuris vous a bien répondu, le propriétaire n'a pas d'obligation d'installer un compteur individuel.rnEn revanche, lors de la signature du bail, il avait obligation de vous remettre la grille de répartition des charges et donc de quelle façon est calculée votre quote part de la facture d'eau. L'avez-vous eue ?

Par **1963pascal**, le **10/04/2013** à **21:16**

Bonsoir,rnJe suis dans cet appart depuis 1983, et le syndic qui gère les HLM a été changé en 1987.rnNon, aucune indication lors de la signature du bail en 1983 pour la répartition et le paiement de l'eau consommée.

Par **Lag0**, le **11/04/2013** à **07:02**

Vous n'aviez pas précisé qu'il s'agit d'une copropriété.rnDonc la répartition des charges est fixée ici par le règlement de copropriété et l'état descriptif de division.rnSi des compteurs individuels venaient à être posés, ce serait au niveau de la copropriété, pas de votre seul logement.

Par **1963pascal**, le **11/04/2013** à **12:11**

Merci pour votre réponse rnDans mon immeuble il n'y aucun propriétaire,nous somme tous des locataires.rnMerci

Par **Lag0**, le **11/04/2013** à **13:21**

Ah ? Donc l'immeuble n'appartient à personne ?nC'est vous qui parliez de syndic, s'il existe un syndic, c'est bien qu'il s'agit d'une copropriété !

Par **1963pascal**, le **11/04/2013** à **13:32**

Bonjour,rnrnMes excuses, Je n'y connais rien, je parle syndic l'endroit ou je paie mon loyer en faite c'est la S.E.Mrn(société d'économie mixte) tous les immeubles appartiennent à la Mairie de Villeneuve-la-Garennernqui sont gérés par la S.E.MrnMerci

Par **Lag0**, le **11/04/2013** à **13:48**

Bon, à force d'informations contradictoires, on va revenir au point de départ.rnS'il s'agit d'une monopropriété (immeuble appartenant entièrement à un seul propriétaire), les premières réponses étaient bonnes.

Par **1963pascal**, le **17/04/2013** à **02:04**

Bonsoir,rnLe propriétaire, pour la totalité des immeubles est une mairie, cela change t-il les choses ?rnMerci

Par **Lag0**, le **17/04/2013** à **07:56**

Non, un propriétaire, qu'il soit personne physique ou personne morale, a les mêmes devoirs.

Par **1963pascal**, le **17/04/2013** à **15:14**

OkrnMerci pour tout