



## Notre propriétaire veut pas nous rendre la caution...

Par **yc24**, le **31/01/2008** à **23:03**

bonjour,rnj'ai déménagé est mon propriétaire ne veut pas me rendre la caution !rnEn effet avant notre départ nous avons refait la tapisserie de la salle a manger ou mon fils avait écrit, repeint la cage d'escalier et tous nettoyer on a rendu le logement propre.rnSauf que quand nous somme rentré dans ce logement le lino de la chambre était déchiré cela n'a pas étai noté et lorsque nous avons vu l'oubli sur notre double d'etat des lieux ,nous sommes allés a l'agence pour le faire rajouter mais cela n'a pas été fais a notre grande surprise.rnDonc le propriétaire dis que c nous qui l'avons déchiré.rnIl nous a donc dis qu'il allait faire des devis.rnEst qu'il peut nous enlever de la caution sur simple devis ?rnPouvons nous refuser les devis qu'il nous montre et en demander d'autre ?rnet enfin comment peut on etre sur qu'il va bien faire les travaux?

Par **Mike46**, le **02/02/2008** à **13:16**

Bonjour,rnVotre propriétaire n'est nullement tenu d'effectuer les travaux, un simple devis est suffisant pour retenir le montant du dommage sur la caution.rnCordialement