

Image not found or type unknown



Surface habitable surévaluée

Par **GaiusBaltar**, le **22/02/2010** à **15:11**

Bonjour, rnj'ai signé un bail de location mi décembre 2010. rnSur l'annonce immobiliere et sur le bail il était indiqué 48m2 habitable. rnune fois mes meubles installés, j'ai l'impression que l'appartement est plus petit que prévu. Je mesure et constate qu'il n'y a que 41m2. Je contacte la propriétaire qui m'assure que je me trompe. Lorsque je lui demande une copie des plans, elle avoue que l'appartement fait 41,52 m2. rnQue faire pour renégocier le loyer? Une procédure amiable suffit-elle ou dois-je porter l'affaire en justice? rnMerci de votre aide.