



Plus value et tva sur construction + vente

Par **ulysse_85**, le **23/04/2012 à 15:24**

Bonjour, j'ai un terrain depuis 16 ans sur lequel je veux faire construire un petit immeuble de 12 appartements. Je veux en vendre 2 et mettre les autres en location ? En tant que particulier puis-je récupérer la TVA ? Aurai-je de la plus-value sachant qu'en vendant un appartement je vends aussi une partie de terrain ? Ou faut-il que je monte une structure ? Merci

Par **easy entreprise**, le **25/04/2012 à 17:44**

Montez une SCI, car en tant que particulier vous ne pourrez récupérer la TVA