



Jour ou vélux sur toit d 'un mur contigu

Par **ilotima**, le **29/09/2017 à 21:15**

Bonsoir, rnPeut-on créer un vélux sur un toit d'un mur contigu servant de limite de propriété? L'ouverture se situe à environ 2m du plancher. L'ouverture se ferait donc vers la cour du voisin rnMerci de votre réponse

Par **morobar**, le **30/09/2017 à 09:23**

Bonsoir,rnCe qui importe c'est la distance avec la limite de propriété et non la hauteur de votre plafond.

Par **amajuris**, le **30/09/2017 à 10:34**

bonjour, rnvous pouvez voir ce
lien:rn<http://eurlpj.free.fr/conseils%20techniques/documents%20web/legislation%20VELUX.pdf>rnsans oublier l' accord de la mairie nécessaire pour ces travaux.rnsalutations

Par **Chu**, le **30/09/2017 à 13:07**

Merci pour vos réponse rnSi je comprend bien il faut un recul d 1m90 entre la limite separative et le bas de la fenêtre mais non 1m9 entre le plancher et le velux?

Par **morobar**, le **30/09/2017 à 15:31**

C'est cela.rnIl ne faut pas croire que la hauteur relative au plancher soit une donnée inutile, mais cela n'a rien à voir avec le respect des vues droites/obliques chez le voisin.rnLa hauteur mesurée au plancher est utile dans les zones d'aléa "risque d'inondation", et si tel était votre cas, ne répondrait pas à celle nécessitée par un accès "zone refuge" car ne permettant pas d'accéder au toit (mesure au delà de 1.30 m).

Par **Chu**, le **30/09/2017 à 15:38**

Non non pas de zone inondation rnC est juste pour la pose d un velux donnant sur la cour du voisin mais sur un mur contigu rnLe plus simple serait de poser un jour comme ça pas de soucis avec le voisinage alors qu' un velux c est plus compliqué?

Par **Lag0**, le **01/10/2017 à 09:35**

Bonjour,rnVous auriez une photo ou un croquis de votre projet ? Car personnellement, j'ai du mal à l'imaginer. Qu'appellez-vous "mur contigu" ? Une fenêtre de toit étant normalement sur le toit, je ne vois pas ce que vient faire ce mur dans l'histoire...

Par **morobar**, le **01/10/2017 à 09:44**

J'ai imaginé un toit dont la pente est dirigée vers le voisin, gouttière le long de la limite donc, de sorte que la projection verticale du velux sur le sol abouti à moins de 1.90 m de la limite de propriété.rnUn maison de largeur approximative de 7/8 m peut occasionner ce résultat.

Par **ilotima**, le **01/10/2017 à 11:04**

oui j 'ai un plan comment dois-je faire pour vous l ' envoyer?rnMorobar vous avez raison c'est la bonne image

Par **morobar**, le **01/10/2017 à 17:10**

Inutile d'envoyer l'image.rnVous pouvez la stocker sur un site gratuit en ligne et donner ici l'adresse des photos.rnActuellement vous ne pouvez pas installer la fenêtre de toit de ce côté, mais vous pouvez de l'autre.rnOu choisir un modèle horizontal permettant de respecter ces 1.90 m.

Par **Chu**, le **01/10/2017 à 17:42**

Merci pour vos réponses la solution serait un jour impossible a ouvrir afin d avoir de la lumière qui rentre dans la pièce

Par **morobar**, le **01/10/2017 à 18:05**

Reste alors le jour de lumière à votre disposition.

Par **Chu**, le **01/10/2017 à 18:14**

Merci pour vos réponses

Par **morobar**, le **01/10/2017 à 18:18**

Il fallait lire "jour de souffrance"rnAvec mes excuses.