



Manque 15m2 sur parcelle de terrain acheté

Par **villas madinina**, le **29/09/2010 à 21:21**

Bonjour,
J'ai acheté une parcelle de 147m² et une villa de 95m² doit être construite dessus. Les travaux ont commencés, et lorsque nous avons voulu vérifier et mesurer la taille de notre jardin, nous nous sommes aperçus qu'il manquait 15m² de jardin. La colline qui devait être au bout de notre jardin, se trouve en fait sur notre parcelle et les 49m² de jardins privatif prévus au départ se retrouvent ne faire plus que 35m².
D'après le constructeur, il s'agit d'une erreur faite par l'architecte lors de la réalisation du projet, nous sommes 6 villas dans ce cas (le projet en comprend 14) et on ne peut rien faire car nous ne sommes pas propriétaires de la colline. Que peut-on faire ? On nous a dit que jardins privatifs ça voulait pas forcément dire plat, mais de là à avoir une colline de 7m de haut
merci de vos conseils.
Cordialement